

Cabinet de la SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY,  
80 Rue Stanislas - 54000 NANCY - 03.83.36.37.37.

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
D'UN BIEN IMMOBILIER  
LE JEUDI 24 SEPTEMBRE 2020 à 14 HEURES**

Au TRIBUNAL JUDICIAIRE de NANCY,  
Cité Judiciaire, Rue du Général Fabvier, 54000 NANCY,  
il sera procédé à la vente aux Enchères Publiques,  
au plus offrant et dernier enchérisseur,  
du bien immobilier suivant :

**COMMUNE DE XEUILLEY - 54990**

Une propriété sise 27 (nouvelle numérotation du 12) Rue Jacques Callot, cadastrée Section AC n° 169 pour 02 a 00 ca, comportant une MAISON A USAGE D'HABITATION, d'une surface habitable de 97,84 m<sup>2</sup> et d'une surface des parties non habitables de 59,58 m<sup>2</sup>, maison ancienne attenante sur la droite, comprenant :

- . en rez-de-chaussée : séjour avec accès direct, à la suite cuisine-salle à manger ;
- . accès à l'étage depuis le séjour : trois chambres, toilettes, salle de bains ;
- . combles aménagés en une seule pièce ;
- . garage en extension en façade arrière ;
- . cave accessible depuis la cuisine ;
- . terrasse et jardin sur l'angle des Rue Jacques Callot et de la Cimenterie.

**MISE A PRIX : 3.000 €uros (Trois Mille €uros)**

**VISITE DU BIEN IMMOBILIER** : En principe, le **LUNDI 07 SEPTEMBRE 2020 de 14 heures 30 à 15 heures 30** par la SELARL ANGLEDROIT NANCY-COMMERCY, Huissiers de Justice, 10 Rue Saint Dizier, 54000 NANCY, Tél. 03.83.37.26.61.

**A LA REQUETE DE** : La Banque CIC EST, dont le siège social est sis à 67000 STRASBOURG, 31 Rue Jean Wenger Valentin, représentée par Maître Corinne AUBRUN-FRANCOIS, SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY, Avocats.

Vente aux clauses et conditions d'un Cahier des Conditions de Vente  
déposé au Greffe du Juge de l'Exécution  
près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NANCY  
où il peut être consulté sans frais

**Enchères obligatoires par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NANCY**

---

**Corinne AUBRUN-FRANCOIS**  
**SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY, Avocats**  
**www.aubrun-aubry.fr**