

Cabinet de la SCP DEMANGE & ASSOCIES, Avocats
28 Rue Saint Pierre – 55100 VERDUN - Tél. : 03.29.86.04.64
Cabinet de la SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY, Avocats
80 Rue Stanislas - 54000 NANCY - 03.83.36.37.37.

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES D'UN BIEN IMMOBILIER
LE MERCREDI 12 AVRIL 2023 à 9 HEURES 30**

**Au TRIBUNAL JUDICIAIRE de BAR-LE-DUC,
21 Place Saint pierre, Palais de Justice**

il sera procédé à la vente aux Enchères Publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur,
du bien immobilier suivant :

COMMUNE DE VOID VACON (55190)

Une propriété sise 4 Rue du Pont des Pèlerins, cadastrée Section BI n° 95 pour 11 a 05 ca, comportant une MAISON A USAGE D'HABITATION, de plain-pied, d'une surface habitable de 102,77 m², comprenant :

- entrée sur pièce principale à usage de salon, salle à manger comprenant cuisine ouverte, buanderie, couloir, WC, salle de bains, quatre chambres ;
- petite terrasse à l'avant ; petit abri en bois et tôles sur la gauche ; terrasse carrelée et couverte à l'arrière ; terrain en nature de jardin sur l'arrière avec abri de jardin sur dalle béton.

Le bien formant le LOT numéro DIX (10) du Lotissement dénommé « SUR LES ORMES ».

MISE A PRIX : 59.000 €uros (CINQUANTE NEUF MILLE €uros)

VISITE DU BIEN IMMOBILIER : En principe, le **MERCREDI 29 MARS 2023 de 10 heures à 11 heures** par la SELARL ANGLEDROIT, Maîtres LOSA & PIETON, Huissiers de Justice, 1 Quai Sadi Carnot, 55000 BAR-LE-DUC, Tél. 03.29.70.30.45.

A LA REQUETE DE : La Société CREDIT FONCIER DE FRANCE, dont le siège est sis à (75013) PARIS, 182 Avenue de France, représentée par :

Maître Loïc SHINDLER, Avocat Associé de la SCP DEMANGE & ASSOCIES, demeurant à 55000 BAR-LE-DUC, 20 Place Saint Pierre, Avocat au Barreau de la MEUSE,

Maître Corinne AUBRUN-FRANCOIS, Avocat Associé de la SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY, demeurant à 54000 NANCY, 80 Rue Stanislas, Avocat au Barreau de NANCY,

Vente aux clauses et conditions d'un Cahier des Conditions de Vente
déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BAR-LE-DUC
où il peut être consulté sans frais
ou au Cabinet de la SCP DEMANGE & ASSOCIES susnommée

Enchères obligatoires par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de LA MEUSE

Pour pouvoir enchérir, les amateurs devront remettre à leur Avocat une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque rédigé à l'ordre de la CARPA représentant 10 % du montant de la mise à prix, cette garantie ne pouvant être inférieure à 3.000 €

Corinne AUBRUN-FRANCOIS
SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY, Avocats
www.aubrun-aubry.fr