

Cabinet de la SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY,
80 Rue Stanislas - 54000 NANCY - 03.83.36.37.37.

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES DE BIENS ET DROITS IMMOBILIERS
LE JEUDI 22 AVRIL 2021 à 14 HEURES**

Au TRIBUNAL JUDICIAIRE de NANCY,
Cité Judiciaire, Rue du Général Fabvier, 54000 NANCY,
il sera procédé à la vente aux Enchères Publiques, au plus offrant et dernier enchérisseur,
des biens et droits immobiliers suivants :

VILLE DE NANCY - 54000

Dans un ensemble immobilier situé 87 Rue Jeanne d'Arc, cadastré section BV n° 1 pour 0 a 97 ca,

Les lots de copropriété suivants :

- **LOT NUMERO TROIS (3)** : un APPARTEMENT situé au deuxième étage, d'une superficie Loi Carrez de 55,02 m², comprenant entrée, trois pièces, cuisine, salle d'eau avec WC ;
Et les 192/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes de l'immeuble ;
- **LOT NUMERO SEPT (7)** : une CAVE numérotée 7 située au sous-sol, d'une surface au sol de 1,44 m², ;
Et les 8/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes de l'immeuble.

L'ensemble immobilier ayant fait l'objet :

- d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu par Maître AERTS, alors Notaire à Nancy, le 29 novembre 1957, dont une copie authentique a été publiée au Bureau des Hypothèques de NANCY le 3 juin 1958 Volume 2380 n° 51 ;
- d'un modificatif de l'état descriptif de division selon acte reçu par Maître CONSTANT, Notaire à NANCY, du 23 août 2005, publié au Bureau des Hypothèques de NANCY le 14 octobre 2005 Volume 2005P n° 11842.

MISE A PRIX : 5.000 Euros (CINQ MILLE Euros)

VISITE DES BIENS IMMOBILIERS : En principe, le **MARDI 30 MARS 2021 de 14 heures 30 à 15 heures 30** par la SELARL VELEV & BOULANGER, Huissiers de Justice, 4 Rue des Carmes, Bâtiment Cassiopée, 54000 NANCY, Tél. 03.83.27.28.09

A LA REQUETE DE : Monsieur Manuel RAMENATTE, demeurant 87 Rue Jeanne d'Arc, 54000 NANCY, représenté par Maître Corinne AUBRUN-FRANCOIS, SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY, Avocats.

Vente aux clauses et conditions d'un Cahier des Conditions de Vente
déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NANCY
où il peut être consulté sans frais

Enchères obligatoires par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NANCY

Corinne AUBRUN-FRANCOIS
SCP AUBRUN-FRANCOIS et AUBRY, Avocats
www.aubrun-aubry.fr