

**SELARL WIBAULT AVOCAT, M<sup>e</sup> François-Xavier WIBAULT**, Avocat au Barreau d'Arras  
22, Grand'Place – 62000 ARRAS - 40, Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE - 34, Place Charles de  
Pollinchove – 59500 DOUAI - 4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES  
**M<sup>e</sup> Marie-Aline LARERE**, Avocate au Barreau de NANCY - 80 Rue Stanislas – 54000 NANCY

### **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT**

A la Barre du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANCY  
sis 3 rue du Général FABVIER – 54035 NANCY CEDEX

**L'adjudication aura lieu le JEUDI 16 MAI 2024 À 14 H 00**

**A LA REQUETE DE : La COMPAGNIE EUROPÉENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS**, société anonyme au capital social de 262.391.274,00 €, régie par le Code des assurances, dont le siège social est situé 59, Avenue Pierre Mendès-France – 75013 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 382 506 079, prise en la personne de son représentant légal agissant poursuites et diligences et domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat la **SELARL WIBAULT AVOCAT**, représentée par **M<sup>e</sup> François-Xavier WIBAULT**, pour Avocat plaidant, domicilié en son Cabinet secondaire sis 40 Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE. Ayant pour Avocat constitué **M<sup>e</sup> Marie-Aline LARERE**, Avocate inscrite au Barreau de NANCY.

### **DESIGNATION DES BIENS A VENDRE**

## **UNE MAISON A USAGE D'HABITATION sise À BLAMONT (54450) - 8 Place du Général de Gaulle**

Cadastrée section AE N°243 pour une contenance de 0ha 03a 60ca

Il s'agit d'une maison à usage d'habitation sur deux étages, et d'un second bâtiment à l'état brut et à usage d'écurie d'une **surface habitable de 189,41m<sup>2</sup>**, comprenant :

- Rez-de-chaussée : garage, deux pièces sur rue, une salle à manger sur cour et une cuisine
- 1<sup>er</sup> Étage : quatre chambres, une salle de bains, une buanderie
- 2<sup>ème</sup> Étage : un grenier et quatre pièces à aménager
- Un bâtiment à usage d'écurie sur un niveau
- une courette et un jardinet

**OCCUPÉ : L'adjudicataire fera son affaire personnelle de cette occupation**

**MISE à PRIX : 4.000,00 €**

Les enchères ne seront reçues que par le Ministère d'Avocat au Barreau de NANCY.  
Fait et rédigé à NANCY, le 21 mars 2024, par **M<sup>e</sup> Marie-Aline LARERE**, Avocate au Barreau de NANCY.  
Outre les clauses, charges et conditions insérées au cahier des conditions de la vente consultable au Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire de NANCY ou au Cabinet de **M<sup>e</sup> François-Xavier WIBAULT**, Avocat, poursuivant la vente. Pour tous renseignements, s'adresser à : 1° - **M<sup>e</sup> François-Xavier WIBAULT**, Avocat au Barreau d'ARRAS (**Site internet : [avocats-wibault.fr](http://avocats-wibault.fr)**).  
2° - Au Greffe du Tribunal Judiciaire de NANCY où est déposé le cahier des conditions de la vente (RG : 2022/00015).  
Visite sur place le **JEUDI 11 AVRIL 2024 À 10 HEURES 00**, organisée par **LA SELAS ACTIMPACT VERDEAUX MANGINOT**, Commissaires de Justice à **LUNEVILLE (T : 03.83.74.47.76)**